

CURRICULUM VITAE

ARCHITECTE D.I.U.A.V.

Alessandro PATTI

Né le 21 mai 1971 en Italie (Negrar).

Bureau : 2 rue Claude Martin – 73000 CHAMBERY

Résidence : 40 rue du 19 Mars 1962 – 38530 BARRAUX

Téléphone portable : 06 47 79 95 79

Adresse électronique : pattiale@gmail.com

Associations professionnelles

Inscrit à l'Ordre des Architectes Rhône-Alpes, numéro national 076112.

Anciennement inscrit à l'Ordre des Architectes Italiens, numéro 586.

Connaissances linguistiques

Italien langue maternelle.

Français lu, parlé (écrit en cours de perfectionnement).

Anglais lu (écrit et parlé en cours de perfectionnement).

Compétences professionnelles générales

Conservation-restauration d'édifices historiques

2010-2024 France (Rhône-Alpes)

2002-2007 Italie (Venise)

Conception et projet de bâtiments résidentiels collectifs

2010-2022 France (Rhône-Alpes)

Conception de bâtiments en béton et structure bois

2010-2022 France (Rhône-Alpes)

2007-2009 Amérique Centrale (sur standards nord-américains)

Compétences informatiques

Systèmes d'exploitation : Mac OS X, Windows.

Logiciels : ArchiCad 22, AutoCad 2013 (anglais), Artlantis, Word, Excel, Open Office, Photoshop, Illustrator

Cursus scolaire

2003 : habilitation à la profession d'architecte (examen d'état) à l'université Federico II de Naples.

2002 : diplôme d'architecte à l'université de Venise (I.U.A.V., Italie) - parcours « Restauration de bâtiments anciens ».

1991 : diplôme de géomètre.

Adhésions

VMF (Veilles Maisons de France) 2023.

Historic Houses 2023.

Expériences professionnelles (en tant que salarié)

2014-2022 France

Salarié de l'agence LeZarchis de Chambéry comme architecte cadre avec pour mentions :

- logements collectifs
- maisons individuelles sur les terrains en pente et en milieux difficiles
- plans d'exécution
- projets sur le patrimoine ancien

Expériences professionnelles (en profession libérale autonome)

2010–2024 France (en lien avec l'Architecte des Bâtiments de France)

2007–2009 Belize - Amérique Centrale

2002–2008 Italie

France

Communes

2024
(en cours)

Jarrie (38)

Réalisation de la couverture du château de Bon Repos (XVe).
En cotraitance avec SIRADEX (mandataire) et Isabelle PATTI
JOURDAIN E.I.
DIAG à PRO et DET (le groupement a une mission complète + OPC)

France

Clientèle privée

2023-2024

Chambéry (73)
181 Bd des Monts
Secteur sauvegardé

Isolation des façades par l'extérieur, changement de volets et du
portail d'entrée, création d'une piscine
(DP)

2023-2024

Chambéry (73)
5 bd Lemenc
Secteur sauvegardé

Création d'une piscine, d'une halle avec orangerie et
aménagement du parc de l'ancienne Maison Forte de Lemenc
devenue le Carmel Lemenc.
Permis de construire (PC)

2023

Chambéry (73)
3 rue M.-C. de Buttet

Création d'une piscine pour une Villa du XVIIIe
Déclaration de travaux (DP)

2023 -2024

Chambéry (73)
Rue Maréchal Leclerc

Remplacement des menuiseries de la devanture
de l'Hôtel Le Lion d'Or
Déclaration de travaux (DP)

2023

Chambéry (73)
54 rue Juiverie, 2^e étage

Restauration d'un ancien appartement (XIVe)
Relevé, projet, déclaration de travaux (DP), suivi de chantier

2022

Chambéry (73)
Rue Maréchal Leclerc

Réfection de la toiture de l'Hôtel Le Lion d'Or
Déclaration de travaux (DP)

2022

Chambéry (73)
3 rue M.-C. de Buttet
Terrain protégé

Projet d'abri de voitures en structure métallique avec
éléments anciens en style Eiffel pour une Villa du XVIIIe.
Déclaration de travaux (DP)

2022-2023	Chambéry (73) 54 rue Juiverie 1 ^{er} étage	Restauration d'un ancien appartement (XIVe) Relevé, projet, déclaration de travaux (DP)
2022-2023	Domessin (73) 95 Chemin de Lombard AVAP	Restauration d'une ancienne maison (XVIIe) Relevé, projet, déclaration de travaux (DP), suivi de chantier <i>Label Fondation du Patrimoine</i>
2021-2022	Chambéry (73) 2 rue Claude Martin AVAP	Réhabilitation d'une devanture de magasin Projet, déclaration de travaux (DP), suivi de chantier.
2019-2020	Chambéry (73) 3 rue M.-C. de Buttet Secteur sauvegardé	Ravalement de façades et création d'un portail et ses piliers pour une Villa du XVIIIe Relevé, étude chromatique, déclaration de travaux (DP) <i>Label Fondation du Patrimoine</i>
2018	Curienne (73)	Restauration d'une ferme Relevé, projet, demande de permis de construire (PC)
2017-2024	Barraux (38) 40 rue du 19 mars 1962 AVAP Bâtiment C1	Restauration d'une maison (XVe) Relevé, projet, demande de permis de construire (PC), suivi de chantier <i>Label Fondation du Patrimoine</i>
2017-2018	Chambéry (73) 1 rue Claude Martin AVAP	Réhabilitation d'une devanture de magasin Projet, déclaration de travaux (DP), suivi de chantier
2017-2018	Chambéry (73) 1 rue Salteur AVAP	Réhabilitation de la devanture de l'étude notariale Castillon–Devred–Ezzano - Bâtiment Art Déco classé Projet, déclaration de travaux (DP), suivi de chantier
2016	Montmellian (73) Rue Docteur Veyrat	Ravalement des façades de l'ancien bureau de Poste Relevé, étude chromatique, déclaration de travaux (DP)
2016	Chambéry (73)	Ravalement des façades de l'Hôtel Le Lion d'Or Relevé, étude chromatique, déclaration de travaux (DP)
2013-2015	Divonne-les-Bains (01)	Construction d'une villa (400 m2) Projet, demande de permis de construire (PC), suivi de chantier
2013-2016	Moene-Prevessin (01)	Construction d'une villa (300 m2) Projet, demande de permis de construire (PC), suivi de chantier
2012	Chambéry (73) Quai des Allobroges	Aménagement intérieur d'un appartement (120 m2) Relevé, projet, déclaration de travaux (DP), suivi de chantier
2012	Cohenoz (73)	Construction d'un chalet (120 m2) Projet, demande de permis de construire (PC), suivi de chantier
2012	Cognin (73)	Extension d'une ancienne maisonnette SNCF Relevé, projet, demande de permis de construire (PC) Travaux non réalisés

Chambéry - Collaboration avec CPL IMMOBILIER

2024 (en cours)	Chambéry (73) 326 faubourg Montmélian	Substitution des garde-corps et des balcons Mission complète.
--------------------	--	--

Chambéry - Centre historique - Collaboration avec ALBANNE IMMOBILIER

2022-2024 (en cours)	Chambéry (73) 2 rue Guillaume Fichet AVAP	Restauration et décoration d'une cage d'escalier en pierre (XVIIIe) Relevé, projet, déclaration de travaux (DP), suivi de chantier
-------------------------	---	---

Chambéry - Centre historique - Collaboration avec FONCIA (ex VALEXIM)

2024	Chambéry (73) 35 place St léger Secteur sauvegardé	Ravalement des façades d'une cour, réhabilitation d'une cage d'escalier et de l'extension du dernier niveau. Reprise des plans, DCE et analyse des offres.
2022-2024 (en cours)	Chambéry (73) 3 rue sainte Barbe	Ravalement de façades (XVIIe) Relevé, projet, déclaration de travaux (DP), suivi de chantier
2020-2022	Chambéry (73) 4 rue Métropole Secteur sauvegardé	Restauration d'une cage d'escalier en pierre Relevé, projet réseau eau, projet, déclaration de travaux (DP), suivi de chantier

Chambéry - Centre historique - Collaboration avec la Régie Pierre Louis Besson

2016-2018	Chambéry (73) 6bis rue Métropole	Restauration d'une coursive Relevé, étude structure, projet, déclaration de travaux (DP), suivi de chantier.
2017	Chambéry (73) 1 rue sainte Barbe AVAP	Ravalement de façades (XVIIe) Projet, déclaration de travaux (DP), suivi de chantier <i>Diplôme d'honneur pour la mise en valeur de l'immeuble de la part de la Société des Amis du Vieux Chambéry.</i>
2012	Chambéry (73) 3 rue Ste Barbe AVAP	Restauration d'une cage d'escalier en colimaçon en pierre (XVIIe) Relevé, projet, déclaration de travaux (DP) Travaux non réalisés.
2012 (en cours)	Chambéry (73) 4 rue Métropole Secteur sauvegardé	Restauration d'une cage d'escalier en pierre Relevé, étude ERDF, OPAH, PC Chantier en cours en 2023
2012	Chambéry (73) 35 place St Léger Secteur sauvegardé	Restauration d'une trabouche, d'une cour et d'une cage d'escalier Relevé, étude éclairage, OPAH, projet, déclaration de travaux (DP) Travaux non réalisés
2011	Chambéry (73) 41 rue Croix d'Or Secteur sauvegardé	Restauration d'une cage d'escalier médiévale en colimaçon en pierre Etude en prévision de déclaration de travaux (DP) Travaux non réalisés

Chambéry - Centre historique - Collaboration avec Générale immobilière

2013-2018 Chambéry (73) Restauration d'une cage d'escalier médiévale en colimaçon
71 rue St Réal en pierre dans l'Hôtel de Cordon
Secteur sauvegardé Relevé, projet dont colonne montante ERDF, OPAH, déclaration de
travaux (DP), suivi de chantier

*Aix-les-Bains - Collaboration avec le Syndic bénévole Monique Vauday (2012-14)
puis Agimalp (2014-16)*

2012-2016 Aix-les-Bains Ravalement des façades, réfection de la toiture et changement
17 rue Lamartine des menuiseries et volets de
l'Hôtel particulier Le Petit Lamartine
Secteur sauvegardé Relevé intérieur et extérieur, déclaration de travaux (DP),
AVAP suivi de chantier
*Ce chantier sera pris en exemple pour les futures restaurations
dans le secteur en prévision de la création d'un secteur
sauvegardé à Aix-les-Bains.*

France	Collaboration avec l'architecte Charles AUBERT
--------	--

2010-2014 Chambéry (73) Aménagement d'un restaurant
Centre historique Etude de faisabilité

Chambéry (73) Anciennes écuries
Centre historique Relevé
AVAP

Belize – Amérique Centrale	Collaboration ponctuelle avec l'architecte Andrea BACHER
----------------------------	--

Missions : études préalables, esquisses, avant-projets, projets, dossiers de
consultation des entrepreneurs.

Spécificités : standard nord-américain, langue et unités de mesure anglo-
saxonnes.

2009 Placencia Construction d'une maison en structure bois
Village bord de lagune Projet

2009 Belize City Rénovation d'une villa
Projet en collaboration avec l'architecte A. BACHER

Placencia Construction d'un bâtiment multifonctions (magasins, bureaux
Péninsule et résidence)
Esquisse

Seine Bight Rénovation d'un bar avec appartement
Péninsule de Placencia Esquisse

Placencia Construction d'une villa.
Péninsule Projet

2006–2008 Placencia Construction pour un nouveau village touristique - Plan majeur
Plage Construction d'une villa en structure bois et béton - Projet
Construction de maisons en ossature bois – Projet

Cocoplum Péninsule de Placencia	Construction d'une villa - Projet
San Ignacio Zone frontalière avec le Guatemala.	Construction d'une villa – Projet
Placencia Péninsule de Placencia	Construction d'un hôtel Projet en collaboration avec l'architecte A. BACHER
Seine Bight Péninsule de Placencia	Construction d'appartements et casino Esquisse
Placencia Village	Construction de logements collectifs Esquisse
Placencia Péninsule de Placencia	Construction d'une villa Projet en collaboration avec l'architecte A. BACHER
Placencia Village	Construction d'un hôtel Esquisse

Italie - Vénétie	Clientèle privée
------------------	------------------

Missions : études préalables, esquisse, avant-projet, projet, dossier de consultation des entrepreneurs, maîtrise d'œuvre, réception des travaux.

Secteurs d'intervention : conservation et restauration d'édifices historiques, changements d'usage de locaux avec modifications extérieures, restauration et design d'intérieur.

2006–2007 :	Mussolente Province de Vicence	Restauration de façade et stucs intérieurs de la villa Negri Miazzi Piovene Porto Godi (XVIIe) Projet <i>La villa est enregistrée à l'Institut Régional des Villas de Vénétie. La première phase, réalisée en collaboration avec l'architecte Vittoria Negrini, correspondait à la présentation du projet de restauration à la Surintendance pour les Biens Artistiques et Historiques de la Vénétie.</i>
2006-2007	Venise Arsenale	Restauration avec changement d'usage d'une cave (« magazzino ») située au rez-de-chaussée d'un édifice du XVe siècle et transformation en deux appartements Projet
2006	Venise Rialto	Restauration d'un appartement dans un palais du XIIIe Projet
2005–2006	Venise Dorsoduro	Salons avec décorations néo-rococo en stuc dans le palais Michiel-Contarini (XVIe siècle) Relevé et numérisation de quelques salons
2005-2006	Venise Sacca Fisola	Reconversion d'une terrasse panoramique en restaurant au siège du Centre Tennis.
	Venise San Polo	Relevé et numérisation du premier étage noble du palais Zen ai Frari et de ses décorations (XVe) pour le projet de restauration

Venise
Île de la Giudecca

Restauration et aménagement intérieur d'un appartement
des années 50
Projet

Italie - Venise	Collaboration avec l'architecte vénitien Giovanni BALLARIN
-----------------	--

Compétences : collaborateur d'architecte.

2003–2005

Venise
Île du Lido

Nouveau complexe résidentiel de 22 appartements

Venise
Île du Lido

Projet de restauration d'une villa du XXe

Venise
Île du Lido

Transformation d'une cave (« magazzino ») en maison familiale

Venise
Île du Lido - Malamocco

Agrandissement d'une maison

Italie - Venise	Collaboration avec l'architecte Bianca SARGIACOMO
-----------------	---

Italie - Venise	Collaboration avec l'agence Franco ROSSITO & Mariapaola FAVALLI
-----------------	---

Italie - Venise	Collaboration avec l'agence « Studio 2555 »
-----------------	---

2001-2003

Compétences : dessinateur projeteur

Italie - Mantoue	Collaboration avec l'entreprise PATTI Pietro & C. s.n.c.
------------------	--

1991–1992

Compétences : dessinateur technique dans l'entreprise de charpenterie métallique et menuiseries en aluminium