

Adresse : 100 Rue Oberkampf, 75011 Paris, France

Contact : (+33)6 07187826

[azzaghazzai@yahoo.com](mailto:azzaghazzai@yahoo.com)

Mobilité nationale



Azza Ghazzai

## BIM Project Manager (Modélisation, coordination et gestion des projets)

A la recherche de CDI / Disponible immédiatement / Permis B

### Profil

**Double compétence** : Mastère spécialisé de management des projets de construction - BIM à l'école des ingénieurs CESI/Diplômée en architecture

**Avec 4 ans et demi d'expérience cumulée dans le BTP** : Conception de l'APS au PRO, suivi chantier et relationnel, dont 1 an d'expérience en BIM dans la lasergrammétrie et l'implémentation du BIM.

**Anglais professionnel (Niveau C1 dans le test 'Academic IELTS'-British Council) /Très bonne maîtrise de Revit**

### Expériences professionnelles

**Alternance 02 : (5 mois) du 04/2024 au 09/2024 | Chef de projet et BIM Manager | Agence d'architecture BOM architecture – France**

Mission 01 : Implémenter le BIM dans une agence d'architecture

Résultats :

-Enregistrement de gains sur les délais dans la production des livrables : Réduction de 60% de la durée de production de livrables par rapport à ce qui a été enregistré avant l'implémentation du BIM

-Implication et investissement de l'équipe dans le processus du changement : Taux de participation élevé aux formations et développement de compétences BIM

- Piloter et gérer une équipe de 4 personnes au cours de la conduite du changement : Formation, communication et accompagnement managérial
- Mettre en place un protocole interne BIM
- Créer les différentes maquettes collaboratives pour travailler en BIM niveau 2 et assurer la coordination entre les différents intervenants
- Gérer 5 projets BIM de rénovation et de construction neuve en France métropolitaine et en Outre-mer durant la conduite du changement (Assurer le respect des délais, des coûts et de la qualité + Gérer les risques)
- Travailler sur 4 projets dont 2 projets ERP et 1 projet industriel en phase d'études de conception (Projet de gymnase à Fontenay-aux-Roses/projet de maison d'autisme à Bordeaux/ atelier de production de pâtisserie de 300m<sup>2</sup>/ projet de maison de campagne en Normandie) : Créer les différents paramètres pour la gestion des projets / Gérer les délais de production des livrables BIM / Contrôler la qualité des livrables produits / Superviser des missions de présynthèse
- Travailler sur le projet de construction de bureaux de poste à Wallis et Futuna de 238 m<sup>2</sup> en phase DET (Projet en collaboration GME): Contrôler et consolider les écarts budgétaires entre les phases de développement du projet à l'aide de l'outil BIM C

Mission 02 : Préparer les dossiers de permis de construire de 3 projets ERP dont un centre médical à Maison Alfort

**Alternance 01 : (6 mois) du 10/2023 au 03/2024 | Chargée de mission BIM | Agence d'architecture No Man's Land – France**

Mission: Créer des maquettes numériques de 4 projets de réhabilitation dont un projet public ERP ( Maison d'enfance à Ploudaniel ) / LOD ( 200-350)/ Surfaces entre 300 m<sup>2</sup> et 2500 m<sup>2</sup>

Enjeux : Modélisation fiable de l'existant et réhabilitation des projets en respectant la réglementation ERP et celle des logements collectifs

- Modéliser l'existant à partir des nuages de points en utilisant Recap et Revit
- Explorer la technique scan to BIM pour automatiser la modélisation topographique du terrain
- Créer l'arborescence du projet et gérer les différentes phases de l'existant à l'extension
- Créer des familles paramétriques Revit et gérer la bibliothèque de l'agence

- Travailler sur 2 projets de réhabilitation de logements collectifs à Brest : Reproduire l'existant / Concevoir et proposer différents scénarios en utilisant les variantes Revit / Élaborer les plans d'électricité du projet d'un logement collectif avec leurs légendes à l'aide de Revit

### **CDI : ( 9 mois ) du 12/2022 au 08/2023 | Chef de projet | Entreprise Prestige Projects – Tunisie**

Mission: Travailler sur un projet d'extension de siège de banque à Tunis

**Enjeux : Exploration de plusieurs méthodes de maîtrise d'œuvre dans le cadre d'une commande spéciale pour revêtir des murs d'arcades en plâtre par des carreaux en marbre**

- Établir une étude de faisabilité détaillée : Choisir le type de marbre à utiliser et calculer les différentes charges relatives à chaque type
- Coordonner avec les BET structure, les poseurs de marbre et les fournisseurs
- Explorer plusieurs méthodes de pose et choisir la plus adaptée
- Réaliser les différents détails techniques de pose du revêtement mural
- Suivre les travaux exécutés sur chantier
- Élaborer des tableaux quantitatifs et préparer des demandes de devis
- Recevoir une formation certifiée de groupe sur la norme ISO 9001

### **CDI : ( 2 ans ) du 11/2020 au 11/2022 | Architecte | Atelier 54 – Tunisie**

Mission 01 : Travailler sur 10 projets d'habitation neuves ( Logements collectifs de R+5 à R+8 et villas de R+1 )

**Enjeux : Conception de projets modernes et optimisation des espaces conçus**

- Concevoir et élaborer les différentes pièces graphiques et écrites pour le dossier de permis de construire
- Coordonner avec les BET Structure durant les phases APD et PRO
- Modéliser les maquettes numériques Revit de 4 projets ( **Modélisation BIM** )
- Réaliser les tableaux de menuiserie de toutes les villas conçues
- Calculer les surfaces des projets de logements collectifs et préparer les dossiers commerciaux pour les promoteurs immobiliers
- Élaborer les plans de recollement de 2 projets de logements collectifs

Mission 02 : Participer au développement des projets bureautiques et industriels ( Projet de showroom pour une entreprise de location de voitures / 2 Projets d'usines pour fabrication de câbles électriques )

**Enjeux : Mise en application de la réglementation ERP tout en préservant l'esthétique et le confort des utilisateurs**

- Participer à la conception des projets
- Participer à la modélisation des maquettes numériques
- Participer à l'élaboration des images de synthèse à l'aide de Lumion

### **Stage professionnel : ( 1 an ) 2019/2020 | Stagiaire en architecture | France / Tunisie**

Stage effectué dans 3 structures différentes : Deux agences en Tunisie dont une spécialisée dans la transformation des conteneurs maritimes en projets à la carte / Agence 'Gotham concepts engineering design' à Paris

Missions : Travailler sur plusieurs projets à différentes échelles dont un projet de concours pour la conception d'un hôtel à Saint-Quentin-En-Yvelines pour les J.O de Paris 2024

### **Formations académiques**

- 2023 / 2024 : Ecole des ingénieurs CESI ( 3<sup>e</sup> dans le TOP 10 2024 du classement des Mastères en management du projet ) – Campus Nanterre : Mastère spécialisé en BIM management validé en octobre 2024 avec la mention très bien / BAC+6  
 - 2013 / 2020 : Ecole nationale d'architecture et d'urbanisme (ENAU) : Diplôme en architecture obtenu en octobre 2020 avec la mention très bien / BAC+5

### **Formations certifiées**

-Formation LEED -----US Green Building council | Février 2025 (Encours)  
 -Formation OPPBTP ----- CESI | Janvier 2024  
 -Formation les fondamentaux du BIM ----- Open Classrooms | Août 2023  
 -Formation Autodesk dans la maîtrise de Revit ----Autodesk | Avril 2021  
 -Formation 'The architectural imagination' -----HarvardX | Juin 2020

### **Logiciels**

Maitrise de ; Revit (Modélisation BIM - Certification Pro. Autodesk depuis 2021) / Recap / Navisworks / Autodesk Construction Cloud / Autocad / sketchup / lumion / 3Dsmax et Vray / Photoshop / Pack Office

Connaissance de ; BIMcollab Zoom / Dynamo / BIM C de SOC informatique / MS project

### **Langues**

Anglais: connaissances Pro. / Espagnol : connaissances de base