

Romain Caillaud architecte



romain.caillaud.pro@gmail.com | 06 63 46 01 40



Permis A | B

EXPÉRIENCE

ARCHITECTE INDÉPENDANT

Aix-en-Provence, Marseille, Venelles | Actuellement

Renforcement périodique d'équipe pour la conduite de projets et missions ponctuelles de dessin (toutes phases)

CHEF DE PROJETS

Città architectes, Aix-en-Provence | Janvier 2023 - Mars 2024

Gestion autonome des projets et direction de travaux (toutes phases) :

- Réhabilitation et extension de l'école maternelle à Forcalqueiret
- Extension de l'école et création d'un restaurant scolaire à Sisteron

CHEF DE PROJETS

Panorama Architecture, Aix-en-Provence | Octobre 2021 - Janvier 2023

Développement des études sur des opérations neuves et de réhabilitations, coordination des BET et synthèse technique (AVP/DPC/PRO-DCE/ACT) :

- Réhabilitation de la bibliothèque Méjanas à Aix-en-Provence
- Création de 3 immeubles de 60 logements à Aubenas
- Réhabilitation et extension d'un lycée à Sartrouville

CHEF DE PROJETS

Magendie architectes, Paris | Septembre 2020 - Octobre 2021

Gestion autonome de réhabilitation lourdes en milieux occupés, coordination d'équipe MOE et direction de travaux (toutes phases) :

- Foyer de travailleurs de 396 logements à Champigny-sur-Marne
- Immeuble de 60 logements sociaux à Rouen
- 3 immeubles de 50 logements sociaux à Noisy-le-Sec
- Résidence pour perte d'autonomie de 73 logements à Suresnes
- Immeuble haussmannien transformé en ERP mixtes à Paris

PILOTE OPC - MÉTHODOLOGIE BTP

KERN, Boulogne-Billancourt | Octobre 2019 - Avril 2020

Méthodologie de construction, principes d'installation de chantier, phasage, planification, coordination d'équipe :

- 4 immeubles mixtes à Boulogne-Billancourt sur l'îlot D5 ZAC Seguin
- 3 tours ITGH de bureaux « Les Miroirs » dans le quartier La Défense
- 2 immeubles de logements et la réhabilitation d'un C.Cial à Puteau

CHARGÉ D'ÉTUDES

AREP, Paris | Avril 2018 - Octobre 2019

Conception des technicentres de maintenance et des locaux ferroviaires pour la SNCF (DIA/ESQ/APS/APD) :

- Réhabilitation d'une halle à 4 voies de maintenance, Paris-Nord
- Création d'une nouvelle halle à 6 voies de remisage, Paris-Nord
- Création de halles provisoires au technicentre de Strasbourg

FORMATION

HABILITATION À LA MOE EN SON NOM PROPRE (HMONP)

ENSA Clermont-ferrand | 2024

Mémoire de recherche : « De la convivialité à la frugalité »

DIPLÔME D'ÉTAT D'ARCHITECTE (DEA, master)

ENSA Paris-Val de Seine | 2017

PFE : « Rue suspendue, mutation réversible du marché de Rungis » issue du workshop « Périphérie » organisé par Renzo Piano au palais de Chaillot.

Mémoire : « Conception en réalité virtuelle et augmentée »

COMPÉTENCES SPÉCIFIQUES

Conception de l'esquisse au DCE en marchés publics :

- Réponses aux appels d'offres et concours
- Coordination d'équipe MOE, synthèse technique et suivi des échanges avec les intervenants
- Relevés des existants, développement des études en BIM, rédaction des notices architecturales, demandes d'autorisations administratives, présentations en réunions publiques
- Consultation, rapports d'analyse, négociation et sélection des entreprises
- Maîtrise des réglementations de sécurité incendie et d'accessibilité (ERP, BHC, ERT)
- Maîtrise des règles de l'art de la construction

Direction de l'exécution des travaux jusqu'à la GPA (en corps d'état séparés ou entreprises générales) :

- Animation des réunions de chantier
- Suivi technique, administratif et financier
- VISA et réalisation de détails
- Synthèse technique des plans EXE
- Phasage et planification détaillée des études jusqu'à la fin du chantier

Accompagnement vers la construction en matériaux bio-/géo-sourcés et dans une démarche participative :

- Construction bois bas carbone (certifié Fibois Sud)
- Isolation et enduit en paille (certification Pro-paille prévue en février 2025)
- Construction en terre crue (apprentissage en cours)
- Réemploi

Français (langue maternelle)

Anglais (niveau B2 TOEIC)

INFORMATIQUE

| | Notion | Maîtrise | Expert |
|--|----------|----------|----------|
| ArchiCAD en collaboration (BIM avancée niv. 2) | ●●●●●●●● | ●●●●●●●● | ●●●●●●●● |
| AutoCAD | ●●●●●●●● | ●●●●●●●● | ●●●●●●●● |
| Suite Adobe Creative | ●●●●●●●● | ●●●●●●●● | ●●●●●●●● |
| Suite Office | ●●●●●●●● | ●●●●●●●● | ●●●●●●●● |
| MS Project | ●●●●●●●● | ●●●●●●●● | ●●●●●●●● |
| Lumion | ●●●●●●●● | ●●●●●●●● | ●●●●●●●● |

CENTRES D'INTÉRÊT



Bricolage/travaux

Restaurations totales SDB/cuisines
Façonnage de mobilier en bois



Voyages
Sports nature

Costa Rica/Tanzanie/Singapour/
Europe (destinations variées)
100 km Oxfam Trailwalker
Plongeur Niv.1 FFESSM



Activité artistique

Photographie
Croquis