

# PORTFOLIO

PROJETS ARCHITECTURAUX

MARGARITA RAMIREZ BRAVO

LE COLLECTIF JOSE MARIA CARO	<b>3</b>
MAISON LANTERNE	<b>6</b>
COLLECTIF MORRIS	<b>8</b>
PROMENADE DE LA RENCONTRE	<b>10</b>
ETUDE CARTOGRAPHIQUE METROPOLITAINE	<b>11</b>
MENUISERIE	<b>12</b>
CIMENT DECORATIF	<b>13</b>

## **TABLE DE MATIERES**

# LE COLLECTIF JOSE MARIA CARO

PROJET DE TRANSFORMATION  
QUARTIER JOSE MARIA CARO



REHABILITATION DES LOGEMENTS COLLECTIF ET  
DES EQUIPEMENTS COMMUNAUTAIRE

PROJET DE FIN D'ETUDE

VALPARAISO - CHILI  
2023

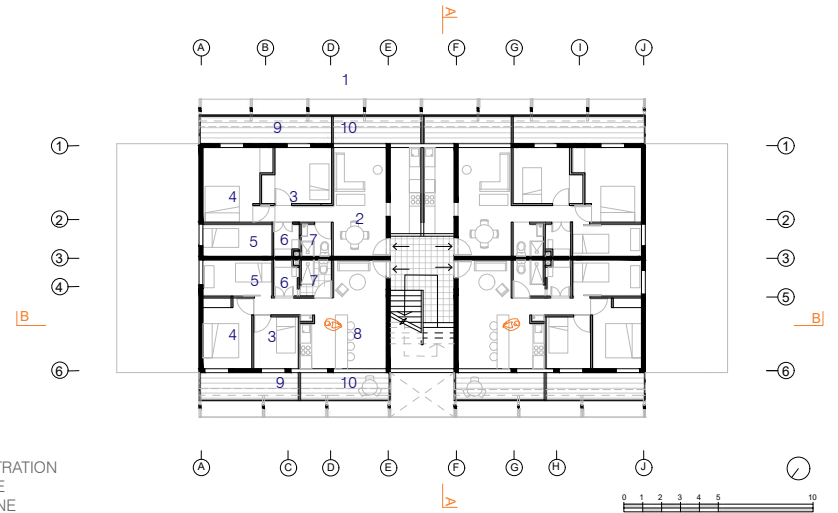


MAQUETTE DE LOCALISATION

MAQUETTE ARCHITECTURALE 1.50

EMPLACEMENT DU COMPLEXE  
D'HABITATION  
ENSEMBLE CORVI DES ANNÉES 60

PHOTOGRAPHIES DE LA SITUATION  
ACTUELLE  
INTÉRIEUR ET EXTÉRIEUR DU COMPLEXE



REZ DE CHAUSÉE

- 1 BUREAU ET ADMINISTRATION
- 2 ATELIER DE COUTURE
- 3 BUANDERIE ET CUISINE
- 4 SALLE DE COWORKING
- 5 TERRASSE
- 6 SALLE DE PROJECTION
- 7 SALLE DE MOULAGE ET DE REPASSAGE



PLAN R+1  
PLAN R+2  
PLAN R+3

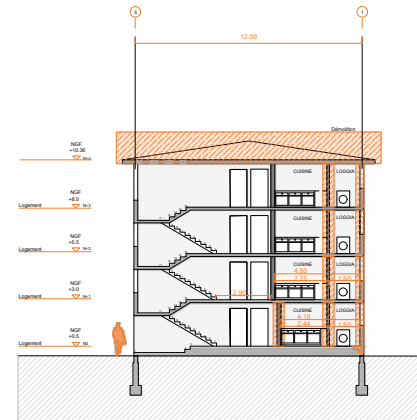
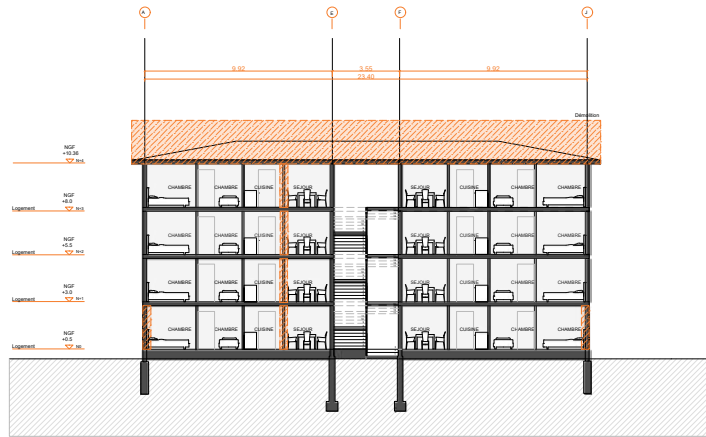
- 1 CUISINE
- 2 SEJOUR
- 3 CHAMBRE 1
- 4 CHAMBRE 2
- 5 CHAMBRE 3
- 6 DRESSING
- 7 SALLE DE BAIN
- 8 CUISINE AMERICAINE
- 9 TERRASSE
- 10 LOGGIA

PLAN R+3

- 1 CUISINE AMERICAINE
- 2 CHAMBRE
- 3 SALLE DE BAIN
- 4 ALLÉE
- 5 TERRASSE

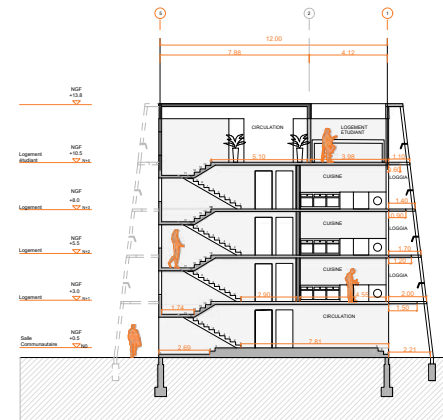
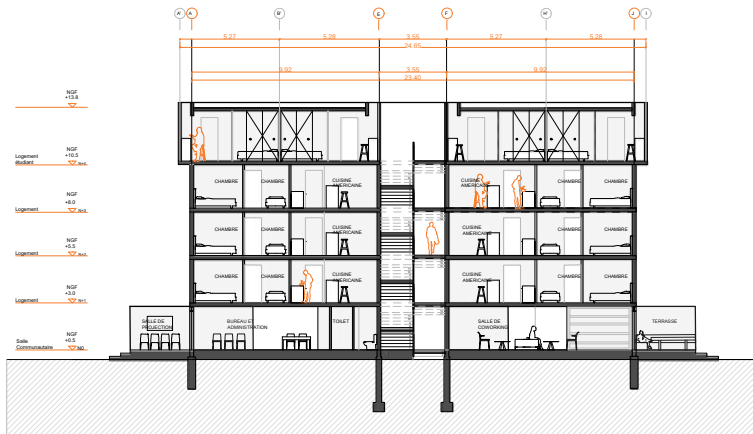
MAQUETTE  
ARCHITECTURALE  
E. 1.50





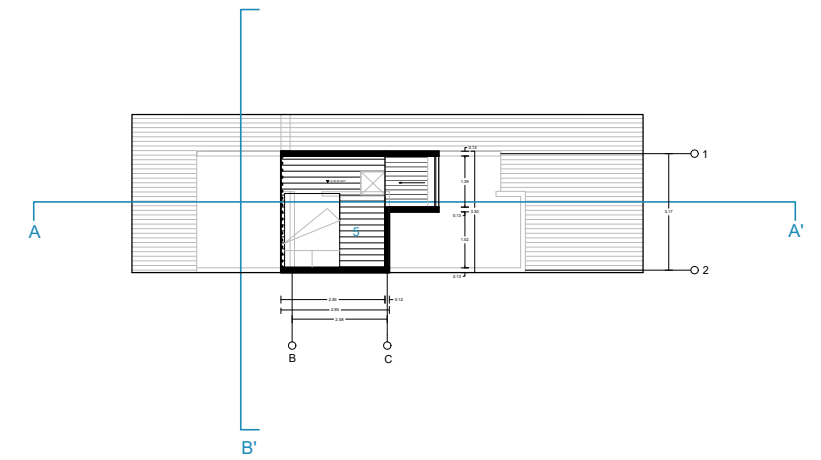
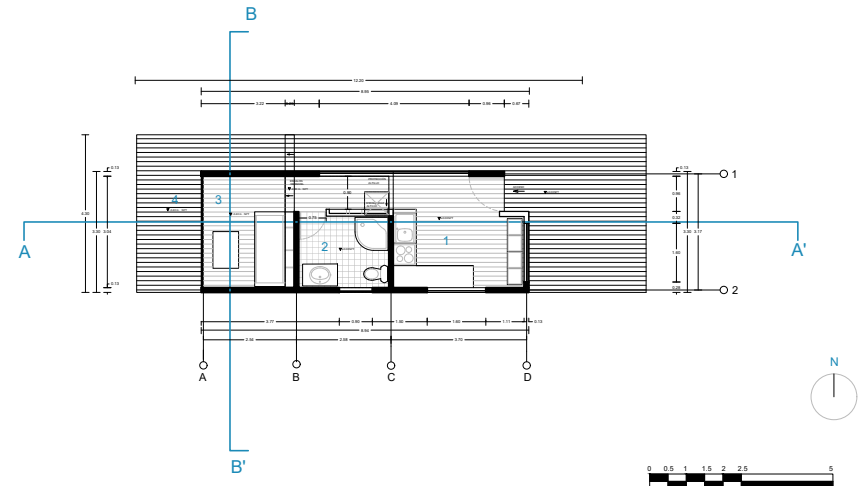
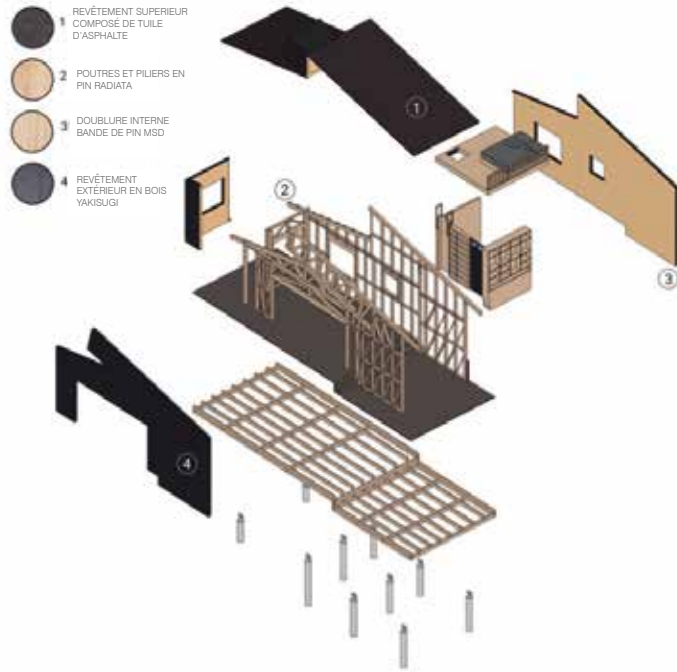
PRÉEXISTENCE  
 COUPE TRANSVERSALE A - A'  
 COUPE LONGITUDINALE B - B'  
 E. 1.400

PROPOSITION  
 COUPE TRANSVERSALE A - A'  
 COUPE LONGITUDINALE B - B'  
 E. 1.400



# MAISON LANTERNE

MAISON MINUSCULE  
HORS RESEAU



MODÈLE  
ISOMÉTRIQUE

REZ DE CHAUSSEE

- 1 CUISINE
- 2 SALLE DE BAIN
- 3 SEJOUR
- 4 TERRASSE

PLAN R+1

5 MEZZANINE

VUE INTERIEURE

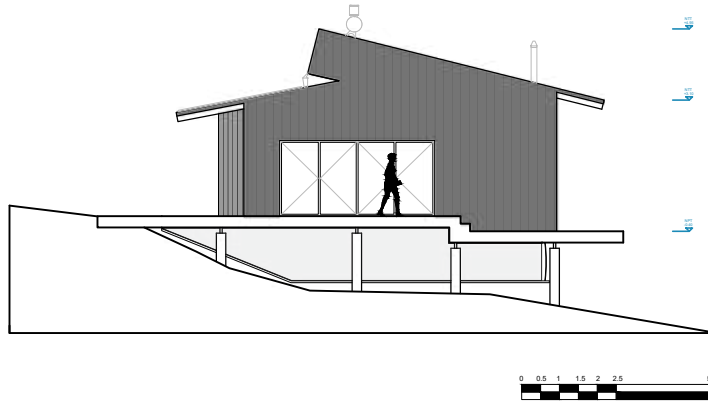
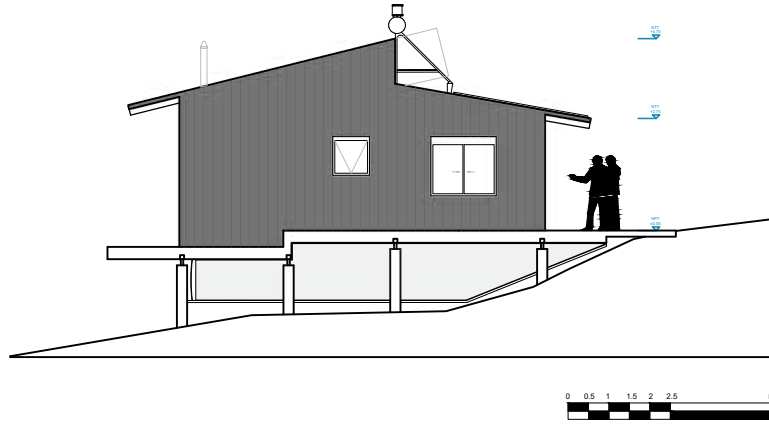
VUE EXTÉRIURE



PETITE MAISON EN BOIS YAKISUGI

CONCOURS HUT YAKISUGI WOODARCH

NICOLAS MORALES | EVELYN LÓPEZ | NICO LÓPEZ  
QUINTAY - CHILI  
2021

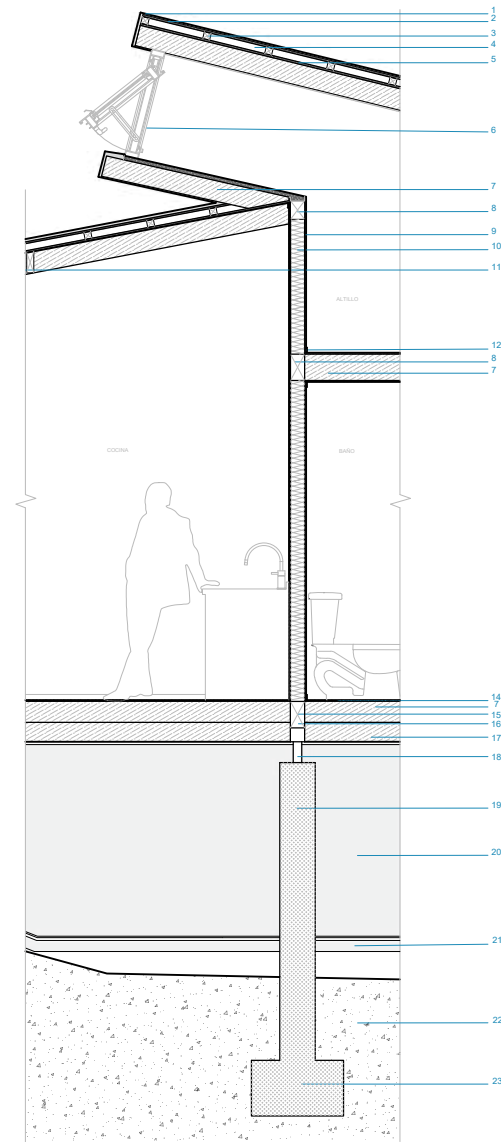


ÉLÉVATION NORD  
E. GRAPHIQUE

ÉLÉVATION SUD  
E. GRAPHIQUE

ÉLÉVATION OUEST  
E. GRAPHIQUE

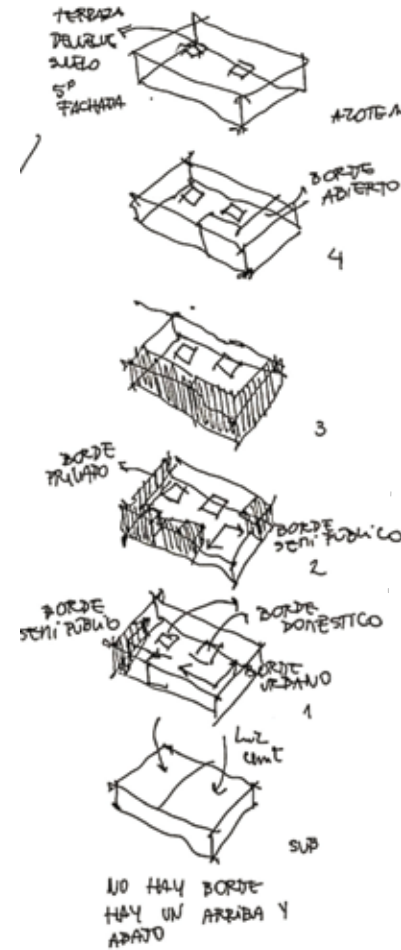
COUPE DETAIL  
DU TOIT À LA FONDATION



1. TECHO -SOLERA
2. TEJA ASFÁLTICA NEGRA SIMPLE
3. MEMBRANA ASFÁLTICA NEGRA 0.90 mx 0.30 m.
4. REVESTIMIENTO-TERCIADO ESTRUCTURAL 1.5 cm x 1.2 m x 2.4m.
5. COSTANERAS 2X2"
6. AISLANTE- LANA DE VIDRIO.
7. REVESTIMIENTO- TERCIADO RANURADO 1.20mx2.4mx1.20m
8. VENTANA PIVOTANTE- MANUAL Y AUTOMÁTICA.
9. VIGA MAESTRA 4x6"
10. VIGA MAESTRA CRUZADA 4x6"
11. REVESTIMIENTO - PINO ENCHAPADO RANURADO 9 MM.
12. PANEL SIP 0.10mx1.20mx2.40m.
13. VIGUETA CIELO 2x4"
14. ZOCALDO 1 cm. x 4 cm.
15. PISO- PINO SECO MACHIMBADO 1".
16. SUELO BAÑO - CERÁMICA.
17. PILAR MAESTRO 4" x 4"
18. CABEZAL ACERO- 4x 4' x1.3mm - FUNDACIONES
19. RADIER 4x6"
20. CUELLO ACERO- FUNDACIONES.
21. FUNDACION- PILAR HORMIGON 0.25m DIAMETRO.
22. ATRAPANIEBLAS- MALLA RASCHEL.
23. CANALLETAS 0.7cm radio
- RECOLECCIÓN AGUA NIEBLA.
22. TERRENO NATURAL.
23. DADO CIMENTADO 0.60mx0.40m

# COLLECTIF MORRIS

## REHABILITATION DU PATRIMOINE



ÉLÉVATION EST

SCHÉMA D'INTERVENTION

RENDER INTÉRIEUR LOFT  
RENDER INTÉRIEUR RES DE CHAUSÉE

LOGEMENT COLLECTIF ET  
REHABILITATION DU PATRIMOINE

PROJET DE FIN D'ETUDE

NICO LOPEZ  
VALPARAISO - CHILI  
2021





MODELE DIGITAL  
1 PLAN R-1  
AUDITORIUM | BAR

2 PLAN RDC  
DES BUREAUX | CAFE

3 PLAN R+1  
LOGEMENTS TRAVAIL-  
LEURS | COWORK

4 PLAN R+2  
LOGEMENT LOFT |  
LOGEMENTS

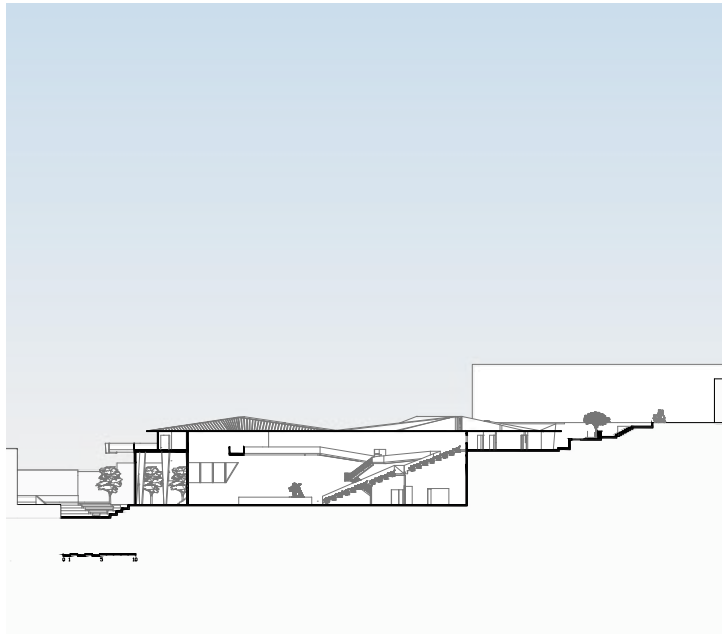
5 PLAN R+3  
LOGEMENT LOFT |  
LOGEMENTS

6 PLAN R+4  
TERRASSE



# PROMENADE DE LA RENCONTRE

PROJET DE THEATRE



INFRASTRUCTURE DE THEATRE ET DE  
RENCONTRE DE QUARTIER

PROJET D'ETUDE

VALPARAISO - CHILI  
2021



COUPE TRANSVERSALE

MODÈLE PAPIER

PLAN RDC

AGORA

THEATRE

TOILETTE

CAFÉ

RÉSIDENCE

MARCHE

PLAN R+1

VESTIARIES

TOILETTE

ADMINISTRATION

SCÉNARIO

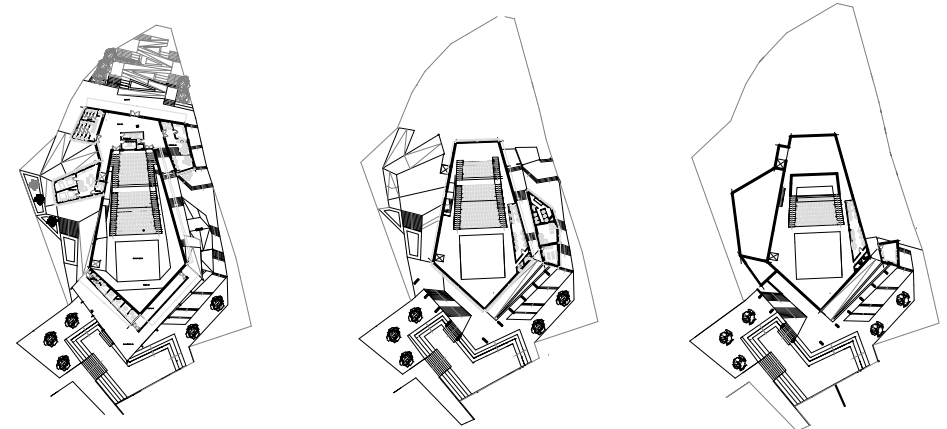
PLAN R+3

CHAMBRE DE THÉÂTRE

SALLE DE RÉPÉTITION-

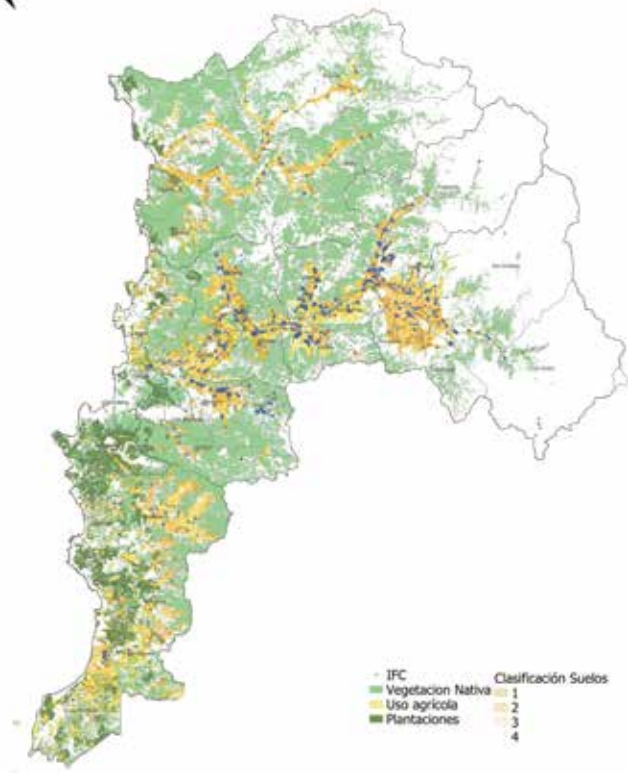
VESTIARIES

PLACE



# ÉTUDE CARTOGRAPHIQUE METROPOLITAINE

ANALYSE DE LA TRANSFORMATION RURALE



CARTOGRAPHIQUE  
BASE NATURELLE ET  
AGRICOLE

CARTOGRAPHIE  
COMPARATIVE

IMAGE COMPARATIVE  
DE LA DÉGRADATION  
RURALE

UTILISATION DU SYSTÈME  
DE GÉORÉFÉRENC  
GOOGLE EARTH ET QGIS

TRANSFORMATION RURALE A TRAVERS DE CHANGEMENT DE  
DESTINATION

STAGE | MINISTÈRE DU LOGEMENT ET DE L'URBANISME REGION  
DE VALPARAISO

VALPARAISO CHILI  
2019



# MENUISERIE

MEUBLES EN BOIS A USAGE DOMESTIQUE



JARDINIER VERTICAL  
IMAGE AVANT ET APRES  
POT SUSPENDU  
IRRIGATION AUTOMATIQUE

BIBLIOTHÈQUE  
SUSPENDUE

RACK

PLACARD

MEUBLES FABRIQUÉS POUR UN USAGE DOMESTIQUE

PROJET PERSONNEL

2021

# CIMENT DÉCORATIF

EXPERIMENTATION AVEC LE CIMENT



OBJETS DECORATIF AVEC CIMENT BRUT, PIGMENTE ET TERRAZO

PROJET D'ENTREPRENEURIAT

2021

MARGARITA LUZ RAMIREZ BRAVO | ARCHITECTE  
UNIVERSIDAD CATOLICA DE VALPARAISO, CHILI  
margarita.ramirez.b@mail.pucv.cl | +33 7 66974575