



# Election du conseil régional de l'ordre des architectes Des Hauts-de-France

## Livret de présentation des listes

Le nombre de sièges à pourvoir : 9

Le 11 mars 2024

### Composition du conseil régional de l'ordre des architectes

Le nombre total de conseillers régionaux est de 18

#### 9 conseillers non sortants

Monsieur Simon DELLOUE – Nord  
Madame Delphine DEZOBRY - Oise  
Monsieur Vincent FEUTRY – Pas de Calais  
Monsieur Jean-Charles HUET - Nord  
Monsieur Guillaume LANGHAME – Nord  
Monsieur Bertrand MORCHAIN – Pas de Calais  
Madame Marie de NERVO - Somme  
Monsieur Cédric NEVIANS – Pas de Calais  
Monsieur Julien PICHON – Pas de Calais

#### 8 conseillers sortants ou démissionnaires rééligibles

Madame Amélie CAILLEUX – Nord  
Monsieur Franck GHESQUIERE – Nord  
Madame Valérie LAURENT - Somme  
Monsieur Gauthier LEMAY – Pas de Calais  
Monsieur Louis LOUCHART - Nord  
Madame Gaëlle PICARD - Somme  
Monsieur Pierre-Antoine SAHUC - Nord  
Madame Marie STEENKISTE - Aisne

#### 1 Conseiller sortant ou démissionnaire non rééligible

Monsieur Cyril TURBANT – Loire-Atlantique

### Ouverture de la plateforme de vote

Le dépouillement aura lieu le 11 mars 2024, le vote a lieu uniquement par voie électronique, les électeurs pouvant voter entre le lundi 26 février 2024 à partir de 9 heures (heure métropole) et le lundi 11 mars 2024 jusqu'à 16 heures (heure métropole).

### Règles de vote

L'électeur peut voter blanc.

L'électeur ne peut pas voter pour un nombre de candidats supérieur au nombre de sièges à pourvoir.

Les listes peuvent être panachées. Dans ce cas, l'électeur respecte, sous peine de nullité de son vote, les règles cumulatives relatives à la parité et à la représentativité des territoires.

- Les règles de la parité imposent de voter pour un nombre de femmes ou d'hommes compris entre zéro et la moitié au plus du nombre de sièges à pourvoir, soit entre 0 et 4 femmes et 0 et 5 hommes ou entre 0 et 5 femmes et 0 et 4 hommes.

- Les règles de la représentativité des territoires imposent de voter pour 3 candidats minimum établis dans 3 départements différents, puisque la région comporte 5 départements.

### Proclamation des élus et notification des résultats

Sont proclamés élus, dans l'ordre déterminé par le nombre de voix obtenues, les candidats ayant obtenu le plus de voix.

En cas d'égalité des suffrages le candidat le plus âgé est élu.

Les votes blancs ou nuls ne font pas partie des suffrages exprimés.

Le résultat du vote est affiché au siège du Conseil régional.

Le conseil national assure la diffusion des résultats des élections des conseils régionaux sur son site internet et auprès de chaque électeur sur son espace personnel.

## Sommaire des listes par ordre d'arrivée

<b>Liste n°1 « ARCHITECTURE DE DEMAIN ! »</b> .....	<b>4</b>
Profession de foi de la liste n°1 .....	6
Recueil de motivations de la liste n°1.....	7

LISTE  
**ARCHITECTURE  
DE DEMAIN !**

1/2

**PROCHE, ACCESSIBLE, UNI ET A L'ÉCOUTE**



**ALEXANDRA PITZ**

51 ans (femme)  
Architecte DPLG  
Associée d'une société d'architecture  
93 rue Raspail, 59800 Lille

Cursus d'études de la Psychologie Appliquée à l'Architecture  
et à l'Habitat,  
Co-fondatrice d'Architectuelles & de la Cabane  
dans les Arbres,  
Adhérente à l'UNSAFA.



**FRANCK GHESQUIERE**

54 ans (homme)  
Architecte DPLG,  
Exercice libéral,  
86 rue Jean-Baptiste Defaux - 59260 Lezennes

Diplômé de l'ENSAP Lille



**DAMIEN DEMOUY**

29 ans (homme)  
Architecte HMONP,  
Associé d'une société d'architecture,  
290 rue de la Montagne - 60650 Ons-en-Bray.

Diplômé de l'ENSA Nancy,  
Membre du bureau de l'AFAPI.



**MARTINE SAM**

37 ans (femme)  
Architecte HMONP,  
Associée d'une société d'architecture,  
22 rue de l'Hôpital militaire - 59000 Lille

Diplômée de l'ENSAP Lille  
Administratrice du WAAO




**THIBAULT MACHU**

40 ans (homme)  
Architecte HMONP,  
Associé d'une société d'architecture,  
33 Boulevard Victor Hugo- 59000 Lille.

Diplômé de l'ENSA Paris la Villette


**MARIOLA CACHO-ALONSO**

43 ans (femme)  
Architecte HMONP,  
Architecte salariée,  
63, rue des Oeillets - 60000 Beauvais

Master 2 MBA Urbanisme -  
OdT au Business School Sant Pablo CEU Madrid


**REDA MELLAH**

30 ans (homme)  
Architecte HMONP  
Associé unique d'un société d'architecture  
10 rue Nicolas Leblanc 59000 Lille

Diplômé de l'ENSAP Lille


**HELÈNE RICHEL**

52 ans (femme)  
Architecte DPLG,  
Associée d'une société d'architecture,  
38 rue Sainte Catherine - 59000 Lille

Diplômée de l'ENSAP Lille  
Co-fondatrice d'Architectuelles en 2015


**QUENTIN DELANNOY**

41 ans (homme)  
Architecte HMONP,  
Associée d'une société d'architecture,  
102 rue des Pipôts - 62200 Boulogne-sur-mer

Diplômé de l'ENSAP Lille

# PROFESSION DE FOI ARCHITECTURE DE DEMAIN !

## PROCHE, ACCESSIBLE, UNI ET A L'ÉCOUTE

### LA LISTE ARCHITECTURE DE DEMAIN !

Répartis sur l'ensemble des Hauts-de-France, les membres de notre équipe sont motivés par l'envie de **servir notre profession et de la représenter au quotidien sur le territoire**. Plus qu'une simple tenue du tableau, il s'agit de défendre une architecture résolument tournée vers l'avenir, répondant aux préoccupations sociétales et aux besoins du public. Animés par cette volonté, nous aspirons à promouvoir **une architecture de proximité, engagée, favorisant l'échange et la cohésion**.

C'est à travers ces valeurs que nous envisageons **L'ARCHITECTURE DE DEMAIN !**

### PROXIMITÉ & TERRITOIRE

Nos territoires ont plus que jamais besoin de lutter contre les déserts architecturaux et proposer localement des solutions écologiques. Notre équipe s'engage à **valoriser la diffusion de l'architecture auprès de nos élus, des collectivités et des professionnels du bâtiment**.

Répartis sur l'ensemble de la région et issus de divers horizons, nous démontrerons l'importance de l'architecture par la résolution de problèmes et la réponse aux besoins, plutôt que par la contrainte réglementaire. En collaborant étroitement avec les collectivités, dans les jurys, et par le conseil en amont dans les appels d'offres, **nous renforcerons le rôle de l'architecte dans le développement d'un aménagement sobre et écologique, centré sur les habitants**. Les projets d'aménagement ANRU, la loi « Zéro Artificialisation Net », et le développement de filières locales sont des domaines où l'Ordre peut apporter son expertise.

### TRANSMISSION & ENGAGEMENT

Nos disciplines doivent se transmettre et se partager avec ceux qui façonnent l'avenir de notre métier. **Nous favoriserons les liens entre l'Ordre et l'ENSAPL, ainsi qu'avec d'autres écoles et organismes de formation de la région**.

Pour être un acteur clé de l'aménagement, garant d'un bâti décarboné et respectueux du vivant, notre profession doit évoluer. La formation continue nous aidera à élargir nos missions et à relever le défi de la transition écologique.

L'efficacité de cet engagement repose sur **la communication des actions de l'Ordre**, en utilisant des relais tels que la maison de l'architecture, les CAUE, les collectivités et les partenaires locaux. (CD2E, FiBois, les Départements, la Région...)

### COHÉSION ET ACTION

Il nous semble essentiel d'**engager les jeunes architectes**, y compris les futurs professionnels, dans une dynamique de partage de la culture architecturale. Cette ouverture vise à développer la représentativité des architectes dans la société civile.

L'architecte de demain deviendrait le **porte-parole des besoins et aspirations** au sein des collectivités, chez les bailleurs, ou encore dans les entreprises et parmi les professionnels de la construction. Ce maillage professionnel et territorial favorisera **le développement d'une architecture riche de diverses visions**.

Enfin, notre équipe est animée par le désir de **promouvoir la cohésion entre les architectes**, souvent mis en concurrence. Nous nous engageons à **créer des synergies** entre les acteurs de la profession, ainsi qu'à développer des moments d'échange et d'entraide, à LILLE comme à AMIENS. Ces instants seront aussi l'occasion pour les architectes expérimentés d'**apporter un soutien précieux aux jeunes professionnels**.

# RECUEIL DES MOTIVATIONS ARCHITECTURE DE DEMAIN !

1/2

## PROCHE, ACCESSIBLE, UNI ET A L'ÉCOUTE

### FRANCK GHESQUIERE

Inscrit depuis 2004, j'exerce d'abord comme associé d'une société coopérative d'architecture puis en libéral, en parallèle j'enseigne notamment à l'ENSAPL et à L'ESAAT de Roubaix autant pour **transmettre que pour m'instruire**. J'ai également présidé pendant 10 ans une association de sensibilisation à l'Architecture et à la Ville, engagée avec les institutions culturelles et les collectivités territoriales.

Conseiller sortant, mon mandat m'a permis d'œuvrer au maillage territorial de notre nouvelle région et à la promotion de **nos compétences** pour accompagner la **transition écologique** dans nos environnements locaux.

Je souhaite poursuivre cet engagement et c'est pourquoi je sollicite une nouvelle fois votre confiance.

### MARTINE SAM

Diplômée d'État en 2009, mon parcours en agences m'a confrontée à des projets de diverses envergures, suscitant des réflexions profondes sur la mission de l'architecte. En 2018, je cofonde le studio d'architecture sam.banchet, axé sur des projets d'architectures et d'espaces publics singuliers, répondant aux enjeux d'usages, d'adaptabilité et d'évolutivité.

Contribuer à la **réunification du savoir et du faire** est une nécessité pour moi. En tant qu'administratrice du WAAO depuis 2023, je m'investis dans la **sensibilisation à l'architecture, l'urbanisme et au paysage**. Mon enthousiasme me pousse à m'impliquer activement auprès de l'Ordre des architectes, contribuant ainsi à la **promotion de nos compétences** et de notre savoir-faire, et participant à la valorisation de notre profession.

### ALEXANDRA PITZ

Architecte franco-allemande, diplômée en 1999, une expérience professionnelle en Allemagne et dans un DOM, j'ai travaillé 15 ans en tant que salariée et je me suis installée en 2015 pour exercer mon métier au **plus proche de l'humain**. Pour compléter mon approche, je poursuis des études pour être experte en Psychologie Appliquée à l'Architecture et à l'Habitat.

Je travaille sur des projets de réhabilitation avec ou sans construction neuve, le plus **localement et écologiquement** possible, pour des particuliers et des professionnels privés.

**Une architecture accessible** au plus grand nombre, c'est mon engagement au quotidien, cela passe aussi par la sensibilisation, la communication et le confortement du métier de la maîtrise d'œuvre dans toute sa diversité.

### DAMIEN DEMOUY

Je suis architecte chez AAD depuis 2017. HMONP en 2019 et inscrit au CROA en 2020, j'ai repris la gérance de l'agence en octobre 2023. Ma soif d'apprendre et ma curiosité me poussent à acquérir constamment de nouvelles compétences. Depuis 2022, je suis impliqué dans le bureau de l'association AFAPI, formant les architectes et les professionnels du territoire. Fort de cet engagement, j'inspire **à diffuser** la culture architecturale **auprès des professionnels de la construction** afin de partager la qualité de l'acte de construire.

Outre la représentativité de l'Ordre au sein du département de l'Oise, je souhaite faire partie du conseil de l'Ordre car je suis désireux **de participer à la vie active de notre discipline** et faire le pont entre l'architecture et le public.

### THIBAUT MACHU

À la suite d'un parcours éclectique m'ayant emmené loin des Hauts-de-France, dont je suis originaire, j'ai fondé l'agence TMA à Paris en 2015. Relocalisée à Lille en 2021, c'est de retour dans ma région de cœur que j'exerce, mettant l'expérience acquise au profit de projets d'architectures variés, avec la volonté **de préserver l'humain au centre de nos activités**.

Les défis auxquels nous sommes actuellement confrontés nous ramènent à notre propre **responsabilité**. Qu'ils soient d'ordre environnemental, social ou technologique, l'acte de construire ne constitue pas un geste isolé. C'est pourquoi je souhaite m'engager envers l'Ordre, en soutien d'une dynamique visant **à créer des synergies**, à faciliter l'accès à l'information, et à tisser des liens transverses entre les acteurs de notre profession

# RECUEIL DES MOTIVATIONS ARCHITECTURE DE DEMAIN !

2/2

## PROCHE, ACCESSIBLE, UNI ET A L'ÉCOUTE

### MARIOLA CACHO-ALONSO

Souhaiter intégrer l'Ordre des Architectes Hauts-de-France représente pour moi une démarche significative. Mon **expérience internationale**, dans divers domaines liés à l'architecture, la construction et l'urbanisme, enrichit ma perspective. Intégrer cette communauté me permettrait de partager des connaissances spécifiques à la région.

Convaincue de l'importance des liens interprofessionnels, je valorise la communication. Mon parcours diversifié, marqué par des projets variés, serait un atout pour contribuer **au rayonnement de la profession**. En m'engageant dans l'Ordre des Architectes Hauts-de-France, je vise à renforcer mes compétences, **promouvoir la collaboration** et la communication au sein de la communauté architecturale contribuant ainsi au développement de l'architecture dans la région.

### HELÈNE RICHTET

Architecte DPLG, en libérale depuis plus de 20 ans.  
**Conseiller/Aider** : parce que chaque étape de notre parcours professionnel mérite un accompagnement spécifique : conseiller et aider les architectes dans leurs premières années d'activité ainsi que les architectes en fin de carrière afin d'anticiper le passage à la retraite.

**Défendre/ protéger** : optimiser nos délais de paiement. Faciliter les échanges entre les représentants de nos charges principales. Développer : concrétiser des liens entre architectes permettant d'échanger, de transmettre et de travailler ensemble avec différents types d'agences d'architecture/ jeune /confirmée/ CA petit -moyen-important/ Des actions concrètes pour **construire Ensemble** un avenir prospère de notre profession

### REDA MELLAH

Diplômé d'état en 2018, j'ai fondé l'agence MAURE ARCHITECTURE en novembre 2019. Le bureau répond à tous types de programme : habitat, commerces, industrie... aussi en neuf qu'en réhabilitation. Quatre ans après sa création, MAURE compte aujourd'hui six collaborateurs.

Issu de la première promotion de l'incubateur SANA par l'ENSA Clermont-Ferrand, accélérateur d'entreprises d'architecture, j'ai pu acquérir de précieuses méthodes de **gestion d'une entreprise d'architecture**. Comment rendre **son activité viable économiquement** tout en s'attachant aux valeurs environnementales de la profession ? Mon engagement envers l'Ordre consisterait à conseiller, aider les jeunes architectes dans **leur aventure entrepreneuriale**.

### QUENTIN DELANNOY

Diplômé de l'ENSAP Lille, j'ai d'abord travaillé à l'étranger avant de rejoindre l'agence familiale AADA en 2011. Associé d'une structure de 30 collaborateurs, je souhaite pouvoir échanger, partager sur les problèmes quotidiens, les bonnes pratiques, etc.

Par ailleurs, l'accélération vertigineuse de la numérisation de nos agences avec l'arrivée de l'intelligence artificielle me conduit à vouloir m'investir dans **la compréhension des enjeux et dans l'anticipation** des changements pour notre profession. Il me semble nécessaire aujourd'hui de faire preuve d'anticipation pour intégrer au mieux **ces nouvelles technologies** au lieu de les subir.